Ficha abreviada de Valdaracete

13 de noviembre de 2026

Planeamiento servicios e infraestructuras en la agrupación Cabecera del Tajuña

A perímetro · B datos · C escala y crecimiento · D capacidad frente a demanda · G puntos de interés · I movilización ciudadana · cierre y retos

Bloque A · Perímetro (los siete ejes)		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Suelo de partida	Normas Subsidiarias de 1994 identificadas en el inventario ministerial. Incorporar documento, modificaciones y desarrollo; no se mantiene el diagnóstico de inexistencia de planeamiento localizable. [S2]	
Mecanismo de transformación	Normas y posibles instrumentos posteriores pendientes de inventario. La falta de lectura de modificaciones no demuestra ausencia de suelo en transformación. [S2]	
Promotor real	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Quién alegó	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Destino final del suelo	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Afección ambiental	No consta. Pendiente de cruzar con la ZEC «Vegas, Cuestas y Páramos del Sureste de Madrid» y con vías pecuarias.	
Desenlace / verbo	Descriptor provisional RENOVACIÓN DE DEPURACIÓN, referido al proyecto de ampliación identificado. Una licitación de 2018 no acredita por sí sola ejecución y puesta en servicio, ni representa toda la actividad municipal. · Origen 1 · Origen 2	

Bloque B · Datos del municipio		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Población	658 habitantes. Padrón municipal oficial a 1 de enero de 2025, sexo Total, tabla 2881 del INE. Sustituye la cifra de la hoja de origen para las comparaciones comunes. No se mezcla con el Censo anual ni con estimaciones de los planes. [S1]	
Hectáreas del término	No consta (sin dato verificado: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid).	
Densidad	La densidad debe calcularse con el padrón de 2025 y una superficie municipal oficial de referencia. Las superficies de los planes pueden responder a su cartografía y fecha; no se conserva el cociente anterior como indicador actual.	
Tramo LBRL	Municipio de menos de 5.000 habitantes según el padrón de 2025. La LBRL enumera servicios mínimos por tramos de población; no exige siempre medios propios ni acredita por sí sola el prestador efectivo de protección civil y bomberos. [S1, S19]	

Bloque B · Datos del municipio		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Paro	No consta (sin dato verificado: SEPE, paro registrado).	
Base económica y empleo	No consta. La plantilla de 2024 incluye una plaza de oficial de primera, dos educadores y dos administrativos como personal laboral. BOCM 21-06-2024 (plantilla).	
Presupuesto vigente	Presupuesto de 2026 pendiente. El BOCM de 31 de octubre de 2025 citado en la ficha corresponde a 2025, con 1.514.118,60 euros de ingresos y gastos. No se compara como presupuesto de 2026 con los 0,95 millones de la hoja. · Origen 1	
Deuda municipal	Deuda viva: no consta (sin dato verificado: Ministerio de Hacienda). Gastos financieros de 2025: 8.712,50 €. BOCM 31-10-2025 (presupuesto 2025).	
Partido del alcalde y corporación	Armando Expósito Huelves, alcalde (BOCM de 2024 y 2025; en 2024 el anuncio lo firma como «Amando»). Partido y composición del Pleno: por confirmar. BOCM 21-06-2024 (plantilla) · BOCM 31-10-2025 (presupuesto 2025). Referencias de los anuncios citados; la vigencia del cargo y la composición actual de la corporación requieren comprobación fechada. · Origen 1 · Origen 2	

Bloque C · Escala y crecimiento (el delta)		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Clasificación del suelo	NNSS de 1994 como referencia; superficies y categorías actuales pendientes de inventario y modificaciones. [S2]	
Suelo residencial	Previsiones residenciales y ejecución pendientes de revisar en el instrumento localizado. [S2]	
Suelo logístico-industrial	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Crecimiento previsto	No se ha cuantificado crecimiento neto a partir de las NNSS. No se afirma que no haya suelo en juego. [S2]	
Vía de transformación	Ordenación municipal de referencia y procedimientos de servicio deben estudiarse por separado. La inversión de depuración no sustituye al planeamiento. [S2]	
Impacto Ley LIDER / reforma estatal	La referencia de la documentación inicial al proyecto LIDER de julio de 2026 conserva esa fecha y condición. Su tramitación y régimen transitorio deben actualizarse con textos oficiales antes de atribuir efectos vigentes al planeamiento de este municipio.	

Bloque D · Capacidad frente a demanda		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Captación de agua	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Depuración y margen	Licitación de marzo de 2018 de ampliación de EDAR, expediente 14/2018, con presupuesto base 1.999.574,49 euros sin impuestos y 2.419.485,13 con ellos según la ficha de origen. No es coste final ni prueba de obra ejecutada; adjudicación, recepción, puesta en servicio y capacidad resultante pendientes. · Origen 1 · Origen 2	
Vertido del agua depurada	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Agua regenerada / tubería púrpura	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Tratamiento de lodos	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Red eléctrica y cuellos de botella	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Movilidad	No consta (véase la cabecera de subárea). Valdaracete no figura entre los cinco municipios de la gestión de enero de 2020 con el consejero de Transportes.	
Residuos	La ficha de origen y la cabecera identifican MISECAM como referencia de recogida y la Mancomunidad del Sur para tratamiento. Los datos de financiación de 2016 no se trasladan automáticamente a 2026; recogida y tratamiento son funciones distintas. · Origen 1 · Origen 2	
Actuaciones de servicio y estado de tramitación	No consta. Adhesión al Plan Sanea 2.500: no consta en las fuentes leídas.	
Balance acumulado	Relacionar demanda del planeamiento y capacidad de depuración una vez documentadas. No se compara una licitación de 2018 con un presupuesto anual de 2025 como carga efectiva; se retiran ratios por residente y equivalencias temporales heterogéneas. · Origen 1 · Origen 2	

Bloque G · Puntos de interés		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Infraestructuras críticas	EDAR de Valdaracete y proyecto de ampliación con licitación identificada. La ficha histórica de la contratista relaciona plantas de varios municipios, sin probar una sola EDAR común. Ejecución, recepción y explotación actuales pendientes. · Origen 1 · Origen 2 · Origen 3	
Espacios ambientales	No consta (pendiente de cruce con la ZEC del sureste y las vías pecuarias).	
Desarrollos que ordenan la ficha	Ninguno localizado.	

Bloque G · Puntos de interés		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Actores clave	Ayuntamiento (Armando Expósito); Canal de Isabel II; agrupación de secretaría con Brea de Tajo; MISECAM. BOCM 21-06-2024 (plantilla) · MISECAM (Comunidad de Madrid).	
Documentos llave	Contrato 14/2018 de ampliación de la EDAR (BOE y BOCM de marzo de 2018); presupuesto de 2025 (BOCM del 31-10-2025); plantilla de 2024. BOE 06-03-2018 (licitación EDAR) · BOCM 31-10-2025 (presupuesto 2025) · BOCM 21-06-2024 (plantilla).	

Bloque I · Movilización ciudadana		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Sanidad	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Educación	No consta. La plantilla de 2024 incluye dos educadores. BOCM 21-06-2024 (plantilla).	
Movilidad	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Plan urbanístico municipal	No se ha completado un inventario de alegaciones, plataformas y respuestas de este procedimiento. La falta de identificación en las fuentes revisadas no demuestra ausencia de participación vecinal.	
Planes supramunicipales	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Otros	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	

Cierre · Síntesis y principales retos		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Contradicción central	Hay NNSS de 1994 y una actuación de depuración identificada. Falta precisar desarrollo urbanístico, demanda y estado de la ampliación; no se presenta como municipio sin ordenación ni como inversión ya recibida por la mera licitación. [S2]	

Fuentes documentales

S1 INE Madrid población por municipios y sexo tabla 2881 padrón 2025
S2 Ministerio base de planeamiento de Madrid actualización 31 mayo 2025
S19 BOE Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local artículo 26