Ficha abreviada de Tielmes

13 de noviembre de 2026

Planeamiento servicios e infraestructuras en la agrupación Cabecera del Tajuña

A perímetro · B datos · C escala y crecimiento · D capacidad frente a demanda · G puntos de interés · I movilización ciudadana · cierre y retos

Bloque A · Perímetro (los siete ejes)		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Suelo de partida	Referencia de NNSS de 1976 en el inventario ministerial. Para la revisión del Plan General se conservan los hitos de sugerencias de 2008, informe territorial de 2009 y aprobación inicial de tercera subsanación de 2013. [S2]	
Mecanismo de transformación	Planeamiento municipal y procedimientos sectoriales mineros y eléctricos. La consulta a Tielmes en un expediente vecino y el nombre de un corredor no prueban que una planta esté implantada en su término. PRE707 es una línea de distribución y debe inventariarse aparte. · Origen 1 · Origen 2 · Origen 3	
Promotor real	Plan General de iniciativa municipal; agentes de suelo por inventariar. Cal de Castilla aparece en expedientes mineros. La consulta a Ignis no acredita por sí sola presencia o ausencia de toda instalación energética. · Origen 1 · Origen 2	
Quién alegó	El acuerdo territorial de junio de 2009 relaciona informes sectoriales y sugerencias, incluida Ecologistas en Acción de 16 de abril de 2007. No constituye un inventario completo de alegaciones al posterior Plan; la información pública de 2013 y los procedimientos mineros requieren escritos y respuestas. [S23]	
Destino final del suelo	El informe de 2009 fija un máximo de 1.103 viviendas como referencia de aquella fase. Concesiones mineras requieren distinguir superficie concedida y explotación efectiva. · Origen 1 · Origen 2	
Afección ambiental	El corredor ecológico secundario «de Tielmes» conecta el corredor «Los Yesos» con la ZEC «Vegas, Cuestas y Páramos del Sureste de Madrid» y se superpone con el sector oriental de Mástil Solar y el occidental de Driza Solar. Superficie del término incluida en la ZEC: no consta. Documento de alcance SIA 21/090.	
Desenlace / verbo	Descriptor provisional ESPERA, referido a la secuencia de tramitación documentada, sin certificar dieciocho años de bloqueo continuo ni suspensión actual de licencias. · Origen 1 · Origen 2	

Bloque B · Datos del municipio		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Población	2.964 habitantes. Padrón municipal oficial a 1 de enero de 2025, sexo Total, tabla 2881 del INE. Sustituye la cifra de la hoja de origen para las comparaciones comunes. No se mezcla con el Censo anual ni con estimaciones de los planes. [S1]	
Hectáreas del término	Unos 2.688 ha (26,88 km^2, elaboración de Urbistat sobre datos del INE; fuente secundaria, por verificar con el IECM).	

Bloque B · Datos del municipio		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Densidad	La densidad debe calcularse con el padrón de 2025 y una superficie municipal oficial de referencia. Las superficies de los planes pueden responder a su cartografía y fecha; no se conserva el cociente anterior como indicador actual.	
Tramo LBRL	Municipio de menos de 5.000 habitantes según el padrón de 2025. La LBRL enumera servicios mínimos por tramos de población; no exige siempre medios propios ni acredita por sí sola el prestador efectivo de protección civil y bomberos. [S1, S19]	
Paro	No consta (sin dato verificado: SEPE, paro registrado).	
Base económica y empleo	Agricultura y viñedo del valle; concesiones mineras de Cal de Castilla compartidas con Perales y Valdilecha. Plantilla municipal con un Agente de Empleo y Desarrollo Local. Empleo y tejido empresarial: no constan. Concesiones Calcasa (expediente) · BOCM 17-12-2025 (presupuesto 2026).	
Presupuesto vigente	Referencia conservada del BOCM de 17 de diciembre de 2025: presupuesto de 2026 de 2.749.493,50 euros. Sustituye los 2,19 millones de la hoja como referencia publicada; no equivale a ejecución ni liquidación. · Origen 1 · Origen 2 · Origen 3	
Deuda municipal	Deuda viva: no consta (sin dato verificado: Ministerio de Hacienda). El presupuesto de 2026 dota solo 200 € de gastos financieros y no prevé pasivos financieros. BOCM 17-12-2025 (presupuesto 2026).	
Partido del alcalde y corporación	Miguel Ángel Barbero Moreno, alcalde-presidente en los decretos de 2024 y 2025 y presidente de la Mancomunidad de Servicios Tielmes-Valdilecha. Partido y composición del Pleno: por confirmar. Plantilla de 2026: 8 plazas de funcionario (cuatro agentes de la BESCAM) y 26 de laboral fijo (cinco educadores de la Casa de Niños). BOCM 08-07-2024 · BOCM 15-07-2025 · BOCM 01-12-2025 (Mancomunidad) · BOCM 17-12-2025 (presupuesto 2026). Referencias de los anuncios citados; la vigencia del cargo y la composición actual de la corporación requieren comprobación fechada. · Origen 1 · Origen 2 · Origen 3	

Bloque C · Escala y crecimiento (el delta)		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Clasificación del suelo	No consta en las fuentes consultadas (el informe de impacto territorial de 2009 no la recoge en el texto resumido; sin dato verificado: documento del Avance y de la aprobación inicial). Informe de Impacto Territorial (25-06-2009).	
Suelo residencial	Máximo de 1.103 viviendas en el informe territorial de 2009. Su contenido y ámbito deben actualizarse antes de tratarlo como vivienda nueva autorizada pendiente íntegramente. · Origen 1	
Suelo logístico-industrial	Usos de actividad económica pendientes de inventario del planeamiento. No se deduce inexistencia de suelo de actividad de un extracto no leído por completo.	

Bloque C · Escala y crecimiento (el delta)		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Crecimiento previsto	Se retiran los ratios de 42,3 y 37,2 viviendas por cien habitantes: mezclaban un hito de 2009 con poblaciones posteriores y no prueban crecimiento pendiente. El padrón común de 2025 es 2.964. [S1]	
Vía de transformación	Proceso municipal con hito de aprobación inicial en 2013. La suspensión anunciada era temporal; no se describe como vigente hoy sin acto posterior. · Origen 1	
Impacto Ley LIDER / reforma estatal	La referencia de la documentación inicial al proyecto LIDER de julio de 2026 conserva esa fecha y condición. Su tramitación y régimen transitorio deben actualizarse con textos oficiales antes de atribuir efectos vigentes al planeamiento de este municipio.	

Bloque D · Capacidad frente a demanda		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Captación de agua	Abastecimiento: no consta en las fuentes consultadas. Canal de Isabel II presentó sugerencias al Avance el 30-05-2008; contenido no consta. Informe de Impacto Territorial (25-06-2009).	
Depuración y margen	Referencias de emisarios y EDAR del sistema Tajuña. Se distinguen tramitación de rehabilitación por manga en 2022 y formalización contractual en diciembre de 2023; no se acredita ejecución o recepción por esos anuncios. · Origen 1 · Origen 2	
Vertido del agua depurada	No consta el punto de vertido (sin dato verificado: Canal de Isabel II y Confederación Hidrográfica del Tajo).	
Agua regenerada / tubería púrpura	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Tratamiento de lodos	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	
Red eléctrica y cuellos de botella	La modificación PRE707 de UFD de 15 kV afecta al enlace Perales–Tielmes–Villarejo según el expediente de origen. No se presenta ausencia absoluta de líneas; inventario de plantas, evacuación y distribución pendiente. · Origen 1	
Movilidad	MISECAM incluye entre sus servicios el transporte colectivo (estatutos). En enero de 2020, los alcaldes de Perales, Tielmes, Carabaña, Ambite y Orusco pidieron mejoras al consejero de Transportes. El informe de impacto territorial exige un estudio de movilidad global para el nuevo Plan General. Estatutos de MISECAM · CRTM, enero de 2020 · Informe de Impacto Territorial (25-06-2009).	
Residuos	La ficha de origen y la cabecera identifican MISECAM como referencia de recogida y la Mancomunidad del Sur para tratamiento. Los datos de financiación de 2016 no se trasladan automáticamente a 2026; recogida y tratamiento son funciones distintas. · Origen 1 · Origen 2 · Origen 3	

Bloque D · Capacidad frente a demanda		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Actuaciones de servicio y estado de tramitación	La causa y estado actual de tramitación del Plan General no están cerrados. Una rehabilitación de red no demuestra que el plan esté paralizado por saneamiento ni que su ejecución dependa exclusivamente del crecimiento propuesto. · Origen 1	
Balance acumulado	La comparación requiere capacidad hidráulica, crecimiento neto y movilidad actualizados. La rehabilitación por infiltraciones no acredita por sí sola insuficiencia para las viviendas ni ausencia de informes coordinados. · Origen 1 · Origen 2	

Bloque G · Puntos de interés		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Infraestructuras críticas	Sistema de colectores y EDAR referido en la documentación de Tajuña; rehabilitación por manga tramitada y contratada en fases distintas. Ejecución material y recepción por comprobar. · Origen 1 · Origen 2	
Espacios ambientales	Corredor ecológico secundario «de Tielmes»; ZEC «Vegas, Cuestas y Páramos del Sureste de Madrid»; corredor «Los Yesos». Documento de alcance SIA 21/090.	
Desarrollos que ordenan la ficha	Plan General (máximo de 1.103 viviendas); concesiones mineras CALCASA, compartidas con Perales y Valdilecha. Informe de Impacto Territorial (25-06-2009) · Concesiones Calcasa (expediente).	
Actores clave	Ayuntamiento (Miguel Ángel Barbero); Canal de Isabel II; Mancomunidad de Servicios Tielmes-Valdilecha; MISECAM; Cal de Castilla; Dirección General de Economía e Industria (Minas). BOCM 01-12-2025 (Mancomunidad) · Concesiones Calcasa (expediente).	
Documentos llave	Informe de impacto territorial de 25-06-2009; anuncio del BOCM de 02-12-2013; proyecto de rehabilitación por manga (BOCM de 28-04-2022); documento de alcance SIA 21/090 (corredor «de Tielmes»). Informe de Impacto Territorial (25-06-2009) · BOCM 02-12-2013 (Plan General) · BOCM 28-04-2022 (rehabilitación por manga) · Documento de alcance SIA 21/090.	

Bloque I · Movilización ciudadana		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Sanidad	No consta movilización ni dato del consultorio local.	
Educación	No consta movilización. La Comunidad anunció la modernización del CEIP Carlos Ruiz de Tielmes (fecha del anuncio por fijar). El Ayuntamiento tiene una Casa de Niños con cinco educadores en plantilla. Nota de la Comunidad (centros educativos) · BOCM 17-12-2025 (presupuesto 2026).	

Bloque I · Movilización ciudadana		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Movilidad	Solo consta una gestión institucional: la reunión de los alcaldes con el consejero de Transportes en enero de 2020. No consta plataforma vecinal. CRTM, enero de 2020.	
Plan urbanístico municipal	El acuerdo territorial identifica una sugerencia de Ecologistas en Acción de 2007. No permite inferir plataforma local, pero debe figurar junto a los demás registros de participación. Inventario posterior al anuncio de 2013 pendiente. [S23]	
Planes supramunicipales	Ninguna alegación de Tielmes identificada frente al PEI-PFOT-190, en el que el Ayuntamiento solo fue consultado. Concesiones Calcasa: contenido de las alegaciones al plan de restauración sin consultar. Documento de alcance SIA 21/090 · Concesiones Calcasa (expediente).	
Otros	Dato no identificado en las fuentes revisadas.	

Cierre · Síntesis y principales retos		
Campo	**Dato / verificación**	**Observaciones**
Contradicción central	Plan General con hitos de 2008 a 2013 y sistema de saneamiento con actuaciones posteriores. Falta cerrar estado del plan, vivienda pendiente y capacidad; no se deriva una causa del retraso de la simple coincidencia de expedientes. · Origen 1 · Origen 2 · Origen 3	

Fuentes documentales

S1 INE Madrid población por municipios y sexo tabla 2881 padrón 2025
S2 Ministerio base de planeamiento de Madrid actualización 31 mayo 2025
S19 BOE Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local artículo 26
S23 Comunidad de Madrid acuerdo territorial de Tielmes de 25 junio 2009