

EL MADRID DE LOS 8 MILLONES · EL COSTE REAL DE CRECER

Analista Antonio Vallespin pafra AquíMadrid

Loeches — Datos pendientes de confirmar o conocer · seguimiento de la ficha extendida (cierre 10-09-2026)

Nº	Blo que	Campo	Qué hay que confirmar	Situación de partida	Fuente / organismo	Enlace	Seguimiento	Valor confirmado	Fecha
ej	B	(ejemplo) Superficie del término	Así se rellena una fila cuando cierras el dato	A fijar	Instituto de Estadística de la CM	Ver fuente	Confirmado	44,46 km² (4.446 ha)	10-09-2026
1	B	Superficie del término	Superficie oficial exacta (km²/ha), base para fijar la densidad	A fijar	Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid	Ver fuente	Pendiente		
2	B	Paro registrado	Paro registrado (dato absoluto, última mensualidad; la tasa municipal no es EPA)	A fijar	SEPE — estadísticas por municipios	Ver fuente	Pendiente		
3	B	Presupuesto 2026	Crédito inicial exacto y desglose por capítulos (referencia del master: 9,97 M€)	A confirmar	Ayuntamiento de Loeches / Portal de transparencia	Ver fuente	Pendiente		
4	B	Deuda municipal	Deuda viva a 31-12-2025	A fijar	Ministerio de Hacienda — deuda viva de EE.LL.	Ver fuente	Pendiente		
5	B	Corporación municipal	Composición del pleno por partidos (nº de concejales)	A fijar	Ayuntamiento de Loeches / actas del pleno	Ver fuente	Pendiente		
6	C	Clases de suelo (vigente)	Reparto por clases según el planeamiento vigente (agregación GIS)	A fijar	Planeamiento municipal / Banco de datos «desván» CM	Ver fuente	Pendiente		
7	C	Urbano consolidado	Superficie (ha)	No consta	GIS del planeamiento vigente	Ver fuente	Pendiente		
8	C	Urbano no consolidado	Superficie (ha), separada del consolidado	No consta	GIS del planeamiento vigente	Ver fuente	Pendiente		
9	C	Urbanizable sectorizado	Superficie vigente y ámbitos en ejecución	A fijar	Planeamiento / expedientes de planes parciales	Ver fuente	Pendiente		
10	C	Urbanizable no sectorizado	Superficie (ha)	No consta	PGOU en redacción	Ver fuente	Pendiente		
11	C	No urbanizable protegido	Superficie y categorías (Alcarria, vías pecuarias, arroyos)	A fijar	Planeamiento / SIT Comunidad de Madrid	Ver fuente	Pendiente		
12	C	Suelo residencial	Viviendas pendientes por ámbito	A fijar	Expedientes / PGOU	Ver fuente	Pendiente		
13	C	Crecimiento previsto	Proyección de habitantes finales	No consta	PGOU en redacción	Ver fuente	Pendiente		
14	C · D	Campus de datos	Superficie exacta y potencia FIRME (no solo la reserva de ~372 MW)	A fijar	Expedientes SIA 26/010 (F1) y 26/081 (F2)	Ver fuente	Pendiente		
15	D	Captación de agua	Origen y margen de arterias para el crecimiento y el agua de proceso del campus	A verificar	Canal de Isabel II	Ver fuente	Pendiente		
16	D	Depuración (EDAR)	Estado de servicio y caudal real de la EDAR de Loeches a 2026	A confirmar	Canal de Isabel II	Ver fuente	Pendiente		
17	D	Vertido	Cauce receptor concreto y autorización de vertido	A verificar	Confederación Hidrográfica del Tajo (SNCZI)		Pendiente		
18	D	Agua regenerada	Volumen reutilizado y red púrpura; y si el campus prevé regenerada, circuito cerrado o potable	No consta	Canal de Isabel II / expediente F2	Ver fuente	Pendiente		
19	D	Red eléctrica	Capacidad firme otorgable y nudos de conexión (no la mera presencia de red)	A fijar	CNMC (mapas de capacidad) / operadores / expediente	Ver fuente	Pendiente		
20	D	Residuos (reciclaje)	Porcentaje de reciclaje/valorización del municipio	A fijar	Mancomunidad del Este / Ayuntamiento	Ver fuente	Pendiente		
21	D	Residuos y lodos (2026)	Tonelaje y destino actualizados del CMR y de la Unidad de Tratamiento de Lodos	A fijar	Mancomunidad del Este / Canal de Isabel II	Ver fuente	Pendiente		
22	E	Economía circular (tasa)	Tasa/ordenanza de residuos 2026 y captura efectiva de la orgánica	A fijar	Ayuntamiento de Loeches	Ver fuente	Pendiente		
23	E	Autoconsumo eléctrico	Inventario FV municipal y producción real (separado de cogeneración y subestaciones)	No consta	Ayuntamiento de Loeches	Ver fuente	Pendiente		
24	E	Agua y saneamiento	Inversión ejecutada del Canal en Loeches y obras pendientes	A verificar	Canal de Isabel II	Ver fuente	Pendiente		
25	F	Plan de protección civil	Plan territorial municipal homologado y fecha de homologación	A verificar	Comunidad de Madrid — ASEM 112 (planes de PC)	Ver fuente	Pendiente		
26	F	Voluntarios de PC	Existencia de agrupación de voluntarios de protección civil	A verificar	Ayuntamiento / ASEM 112	Ver fuente	Pendiente		
27	F	Bomberos	Parque de referencia y tiempo real de respuesta	A fijar	Cuerpo de Bomberos de la CM / ASEM 112	Ver fuente	Pendiente		
28	F	Policía Local	Plantilla operativa y ratio por 1.000 hab (RPT 2026)	A fijar	Ayuntamiento de Loeches (RPT)	Ver fuente	Pendiente		
29	F	Riesgo de inundación	Cruce del término con SNCZI/ARPSI (arroyos)	A verificar	SNCZI (MITECO) / Confederación Hidrográfica del Tajo		Pendiente		
30	F	Riesgos tecnológicos	Inventario SEVESO y almacenamiento de sustancias peligrosas	A verificar	Comunidad de Madrid (industria / medio ambiente)		Pendiente		

31	F	Otros carcinógenos	Suelos contaminados, amianto y emisiones del complejo	A inventariar	Inventarios sectoriales / Ayuntamiento		Pendiente		
32	G	Espacios ambientales	Solape con Red Natura y protecciones, parcela a parcela	A comprobar	SIT Comunidad de Madrid / SNCZI		Pendiente		
33	A	Alegaciones del campus	Balance consolidado de alegaciones de las fases 1 y 2	A extraer	Expediente Comunidad de Madrid (transparencia)	Ver fuente	Pendiente		

