

EL MADRID DE LOS 8 MILLONES · El coste real de crecer — DATOS PENDIENTES DE VERIFICAR (revisión mensual)

Cada fila es una cifra que la búsqueda abierta no ha podido cerrar y que vive en la memoria del expediente. Se repasa cada mes: al confirmar un dato, se rellena «Novedades», se cambia «Estado» a «Verificado» y se traslada al artículo/registro. Vía habitual: documento ambiental de la Comunidad (energía y agua), memoria del expediente municipal o solicitud de transparencia.

Fecha (BOCM/sesió	Plan urbanístico / proyecto	Localidad	Clúster	Dato que falta	¿Es DER?	Vía de obtención	Estado	Última comprobaci	Novedades
14-8-2026	Centro de datos Cignus P2DC (PE telecom + subestaciones + línea 220 kV)	Daganzo de Arriba	C2	Potencia (MW) y superficie; confirmar si pasó por la Aceleradora	Por confirmar	Memoria del PEI / transparencia	Pendiente		
24-8-2026	Planta solar «El Pradillo» + línea	San Sebastián de los Reyes	C4	Potencia (MW) y superficie (ha)	No	Documento ambiental CM	Pendiente		
6-8-2026	Planta solar «PF Buenavista 2» + evacuación (Ascella)	Valdemorillo	C7	Potencia y superficie de la 2.ª fase (la 1.ª: 4,8 MW / 10,55 ha)	No	Documento ambiental CM	Pendiente		
5-2-2026	Planta solar «PF Majadahonda» + línea	Majadahonda	C5	Potencia (MW) y superficie (ha)	No	Documento ambiental CM	Pendiente		
19-2-2026	Planta solar «Toros de Guisando II» + línea	San Martín de Valdeiglesias	C9	Potencia (MW) y superficie (ha)	No	Documento ambiental CM	Pendiente		
21-7-2026	Planta solar FV + CT + línea subterránea	Villanueva del Pardillo	C5	Potencia (MW) y superficie (ha)	No	Documento ambiental CM	Pendiente		
varios	Racimo solar (Belvis, Avutarda, Azor, Bunillo, Baunatal, línea SPK Borneo)	San Sebastián de los Reyes	C4	Potencia y ha de cada planta, km de línea y ocupación agregada del término	No	Documentos ambientales (índice CM)	Pendiente		
18-3-2026	«Nudo Fuencarral» (Envatíos) — Plan Especial	19 municipios	C2/C3/ C4/C	Superficie total ocupada (ha) y km de línea del conjunto	No	Memoria PEI / BOE	Pendiente		
8-1-2026	EDAR de La Acebeda	La Acebeda	C8	Capacidad (hab-eq / m³·día)	No	Ficha técnica Canal / memoria	Pendiente		
8-1-2026	EDAR (Plan Nacional Calidad de las Aguas)	Velilla de San Antonio	C2	Capacidad (hab-eq / m³·día)	No	Ficha técnica Canal	Pendiente		
11-3-2026	EDAR de La Poveda	Arganda del Rey / Rivas	C3	Capacidad (hab-eq / m³·día)	No	Ficha técnica Canal	Pendiente		
12-3-2026	Ampliación del emisario Sistema Villamantilla	Villamantilla	C9	Caudal / capacidad	No	Memoria Canal	Pendiente		
9-6-2026	Nuevo depósito + estación elevadora (urb. Valle del Sol)	Colmenar del Arroyo	C9	Capacidad (m³)	No	Memoria Canal	Pendiente		
índice CM	Ampliación y mejoras de la EDAR Arroyo del Soto	Móstoles	C1	Capacidad ampliada	No	Memoria Canal	Pendiente		
índice CM	Derivación emisarios Sistema Casaquemada → EDAR	San Fernando / Torrejón de Ardoz	C2	Caudal derivado	No	Memoria Canal	Pendiente		
17-3-2026	PGOU (aprobación definitiva)	San Agustín del Guadalix	C4	Nº de viviendas y suelo urbanizable nuevo	No	Memoria del PGOU	Pendiente		
19-5-2026	PGOU (aprobación inicial)	Manzanares el Real	C10	Nº de viviendas y suelo	No	Memoria del PGOU	Pendiente		
varios 2026	Avances/revisiones de PGOU (Griñón, San Martín de la Vega, Puentes Viejas, Torrejón de la Calzada, Fuenlabrada, Los Molinos, Valdemorillo, Arganda, Torrejón de Ardoz)	varios	multi	Alcance (viviendas / suelo) de cada revisión	No	Avances municipales	Pendiente		
10-7-2026	Nuevo sector «IndustriaUNO» (MP nº6 NN.SS., reclasif. SNU protegido)	Loeches	C (aparte)	Superficie total del sector (ha)	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente		
11-6-2026	Ampliación industrial «La Raya» SI-4 (Thunder Properties)	Camarma de Esteruelas	C2	Superficie de la ampliación (polígono matriz: 550.000 m²)	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente		
28-4-2026	«ALMA» actividades económicas (PU SUNS-AE)	Meco	C2	Superficie del ámbito	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente		
7-8-2026	«El Bañuelo» PP I-3 (uso industrial)	Fuenlabrada	C1	Superficie del sector	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente		
20-7-2026	«Cuadernillos» Sector 33-D (3.ª MP, Primavera Retail)	Alcalá de Henares	C2	Superficie del incremento (parque existente: 60.000 m²)	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente		
20-8-2026	Régimen extraordinario de edificabilidad VPP (Ley 2/2026)	Boadilla del Monte	C5	% de incremento de edificabilidad / densidad	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente		
10-8-2026	Aplicación régimen VPP (Ley 3/2024, parcela 4.1 Sector 6)	Mejorada del Campo	C2	Parámetros del incremento	No	Acuerdo de pleno / ayuntamiento	Pendiente		
13-2-2026	PEM de la ciudad de Madrid	Madrid	C	Nº de viviendas del PEM	Sí	Aceleradora / memoria del PEM	Pendiente		
13-2-2026	MP PG «Nuevo Tres Cantos» (TC1-RLE1)	Tres Cantos	C4	Incremento de viviendas propio de la MP (sector matriz: 329 ha / ~6.900 viv.)	Sí	Memoria de la MP / ayuntamiento	Pendiente		
13-2-2026	PEM de Gascones	Gascones	C8	Nº de viviendas	Sí	Aceleradora / memoria	Pendiente		
13-2-2026	PP SUNC-4 «Granada – Corte Inglés» (Moinsa)	Móstoles	C1	Nº de viviendas (suelo verificado: 95.348 m²)	Sí	Memoria / ayuntamiento	Pendiente		