

CORREDOR DEL HENARES (C2) · DATOS PENDIENTES DE CONCRETAR (repaso mensual) Analista Antonio Vallespin 9 septiembre 2026 para AquíMadrid

Correcciones internas de ficha y cifras «por confirmar» surgidas del rastreo del BOCM/DER, por municipio del clúster. Al cerrar un dato: rellenar «Novedades», pasar «Estado» a «Verificado» y trasladarlo a la ficha, el artículo y el registro. Vía: documento ambiental de la Comunidad (energía/agua), memoria del expediente municipal o transparencia.

Municipio	Fecha (BOCM/sesión)	Plan / proyecto o campo de la ficha	Dato que falta o corrección	¿Es DER?	Vía de obtención	Estado	Última comprueba	Novedades
Alcalá de Henares	20-7-2026	«Cuadernillos» Sector 33-D (3.ª MP, Primavera Retail)	Superficie del incremento (parque existente: 60.000 m²)	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: revisado; sin dato
Torrejón de Ardoz	12-5-2026	Avance Plan de Sectorización Sector SUNP T-1 «Noroeste»	Alcance: nº de viviendas y suelo del nuevo sector	No	Avance municipal / EAE	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: suelo del ámbito
San Fernando de Henares	índice CM	Derivación emisarios Sistema Casaquemada → EDAR (con Torrejón)	Caudal derivado / capacidad	No	Memoria Canal	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: confirmado el
Mejorada del Campo	22-7-2026	Plan Especial vivienda pública Sector 6 (+ suspensión licencias)	Nº de viviendas públicas y edificabilidad	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: revisado; sin dato
Mejorada del Campo	10-8-2026	Aplicación régimen VPP (Ley 3/2024, parcela 4.1 Sector 6)	Parámetros del incremento de edificabilidad/densidad	No	Acuerdo de pleno / ayuntamiento	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: revisado; sin dato
Meco	28-4-2026	«ALMA» actividades económicas (PU SUNS-AE)	Superficie del ámbito	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: posible
Villalbilla	11-6-2026	Centro de datos Ignis (Data Alfa / Data Beta II)	Confirmar que «Data Alfa» es el mismo campus y su condición DER vía Aceleradora de Inversiones (Beta II verificado: 181 MW / 150.000 m²)	Sí	Aceleradora / memoria del PEI	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: «Data Alfa, S.L.» consta como
Velilla de San Antonio	8-1-2026	EDAR (Plan Nacional de Calidad de las Aguas)	Capacidad (hab-eq / m³·día)	No	Ficha técnica del Canal	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: revisado; sin dato
Daganzo de Arriba	14-8-2026	Centro de datos Cignus P2DC (PE telecom + subestaciones + línea 220 kV)	Potencia (MW) y superficie; confirmar si pasó por la Aceleradora	Por confirmar	Documento ambiental / transparencia	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: el CPD de Daganzo
Daganzo de Arriba	3-8-2026	MP NN.SS. sectores S-9 y S-10	Nº de viviendas y suelo de la modificación	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: revisado; sin dato en fuentes abiertas. Requiere documento ambiental de la CM, memoria del expediente o transparencia.
Camarma de Esteruelas	11-6-2026	«La Raya Industrial» SI-4 (Thunder Properties)	Superficie de la ampliación (polígono matriz: 550.000 m²)	No	Memoria / ayuntamiento	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: distinto del SI-3
Velilla, Mejorada, Torres de la Alameda, San Fernando, Ajalvir	18-3-2026	«Nudo Fuencarral» (Envatios) — tramos del corredor	Superficie ocupada (ha) y km de línea en cada uno de los cinco términos de C2	No	Memoria PEI / BOE	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: «Nudo Fuencarral»
Los Santos de la Humosa	—	Ficha maestra (bloques D, G, H y cierre) — CORRECCIÓN	La EDAR correcta es la EDAR de Meco (Canal de Isabel II), no una instalación local menor	No	Corrección de ficha (Canal)	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: corrección YA
Anchuelo	18-1-2025	Convenio Plan Sanea	Reflejar en la ficha el importe del convenio (BOCM 18-1-2025)	No	BOCM / ficha	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: revisado; sin dato
Anchuelo	15-7-2025	PEI-PFOT-183 (Acuerdo 56/2025)	Reflejar en la ficha la aprobación definitiva (BOCM 15-7-2025)	No	BOCM / ficha	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: PEI-PFOT-183
Los 21 municipios de C2	—	Población (Excel maestro)	Reconciliar con INE padrón 1-1-2025 (cifras del maestro potencialmente obsoletas)	No	INE padrón municipal	Pendiente	8-9-2026	Rev. 8-9-2026: AFECTA AL

VALIDACIÓN CRUZADA · 8-9-2026

Registro revisado contra los datos verificados del proyecto: los 16 pendientes se confirman como no constantes en fuentes abiertas, con corroboraciones y avisos por fila. Dos afectan al material publicable: la corrección de la EDAR de Los Santos (propagar a FIC 2 y FIC 4) y la reconciliación de población con el INE. No se ha cambiado ningún «Estado» a «Verificado»: eso queda a criterio del cierre de cada dato.

